

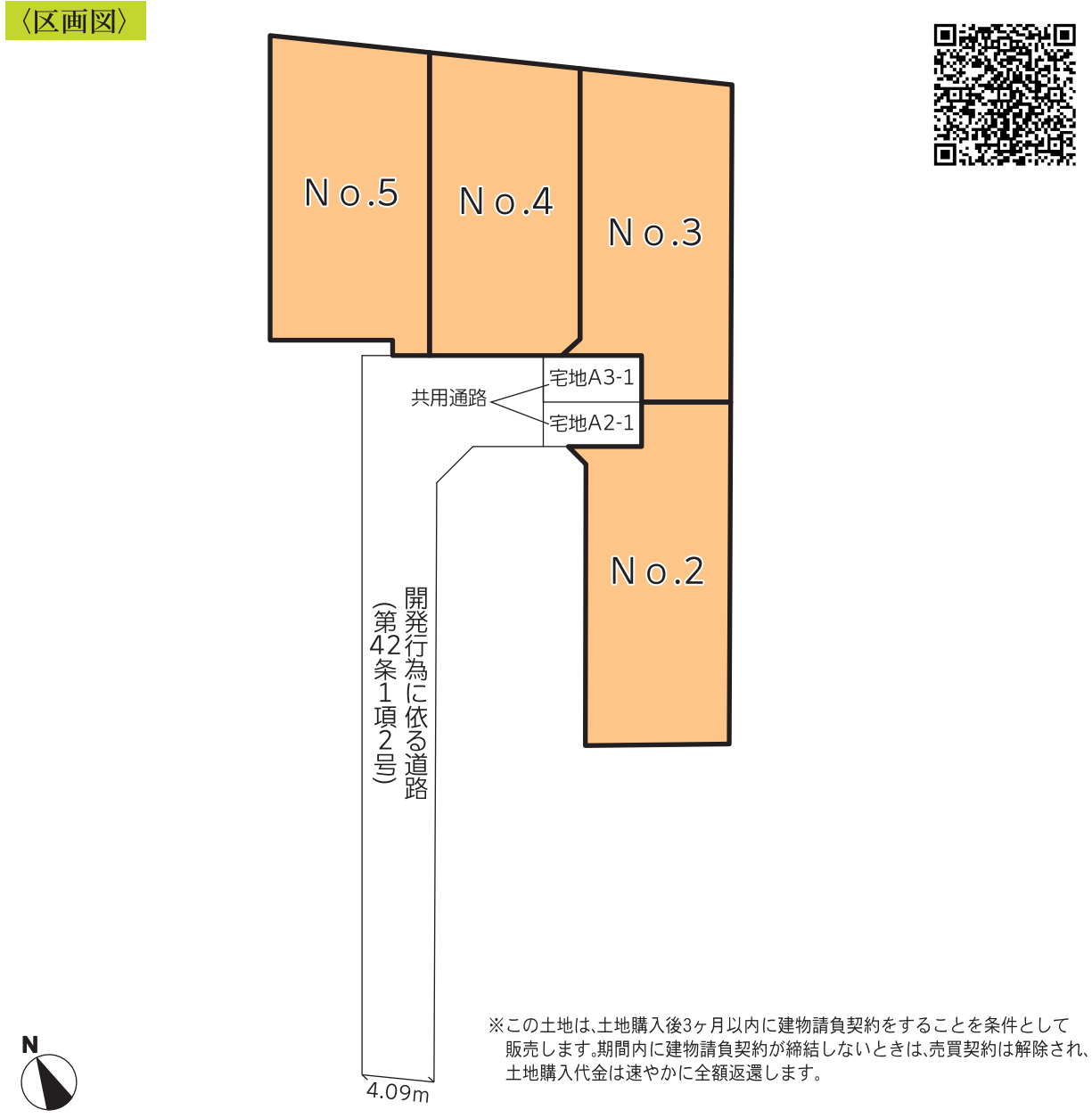
杜の都仙台から
環境宣言
ハウジング
コペルタウン上飯田
建築条件付宅地/全4区画

—学区—
六郷小学校……………徒歩15分(1.2km)
六郷中学校……………徒歩18分(1.4km)
—生活施設—
セブンイレブン仙台上飯田店……………徒歩8分(563m)
仙台ハーベストビレッジ……………徒歩10分(782m)
結城クリニック……………徒歩10分(726m)
六郷ぱれっと保育園……………徒歩4分(251m)
仙台市若林区役所……………車15分(4.3km)

- 《物件概要》
- 所在地／仙台市若林区上飯田2丁目705-5の一部
 - 最適用途／住宅用地 ■総区画数／4区画
 - 地目／宅地 ■土地権利／所有権
 - 都市計画／市街化区域
 - 用途地域／第1種低層住居専用地域
 - 高度地区／第1種
 - 建ぺい率／50% ■容積率／80%
 - 接面道路／位置指定道路約4.09m
 - 現況／更地 ■引渡方法／現況渡し
 - 引渡日／相談
 - 設備／電気・上下水道

ACCESS
東北本線・常磐線「長町駅西口」車15分(4.6km)
東北本線・常磐線「太子堂駅」車15分(5km)
仙台市営バス「上飯田・ニッペリア前」停徒歩2分(158m)

閑静な住宅街で陽当たり良好
主要道路にも近く、長町や仙台への通勤に便利
生活便利な商業施設も近隣に続々とOPEN



区画	土地面積	販売価格
No.2	154.44㎡(46.71坪)	1,581 万円
No.3	151.87㎡(45.94坪)	1,553 万円
No.4	145.05㎡(43.87坪)	1,479 万円
No.5	157.36㎡(47.60坪)	1,613 万円



※本物件をご紹介の際は、あくまでも本書が業者間で流通する参考資料である事をご承知願います。関係行政庁等との協議により本書記載内容が予告なく変更される場合があります。※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



宮城県知事免許(1)第6698号
COPER HOUSE
コペルハウス株式会社

〒981-3111 仙台市泉区松森字鹿島15-14
フリーダイヤル 0120-856-310
TEL (022) 375-8301 FAX (022) 375-8335 担当：不動産課

■手数料: 2%
■取引態様: 売主
■情報公開日: 2025.4.23

求む 即日回答します!