



杜の都仙台から
環境宣言
ハウジング

コペルタウン蛇田中埠

一学区
石巻市立蛇田小学校…徒歩3分
石巻市立蛇田中学校…徒歩25分

一生活施設
みやき生協蛇田店…徒歩11分(876m)
イトーヨーカドー石巻あけぼの店…徒歩12分(913m)
セブンイレブン石巻河内インストア…徒歩3分(592m)
蛇田郵便局…徒歩5分(325m)
JAいしのまき蛇田支店…徒歩3分(175m)
七十七銀行蛇田支店…徒歩18分(1,383m)

カーナビ住所検索:宮城県石巻市蛇田中埠11-5付近

＜物件概要＞
■所在地/石巻市蛇田中埠11-22,11-23
■販売棟数/1棟 ■総区画数/12区画
■構造規模/木造2階建2×4工法
■地目/宅地 ■土地権利/所有権
■都市計画/市街化区域
■用途地域/第1種住居地域
■建ぺい率/60% ■容積率/200%
■道路/4m・6m
■現況/完成済 ■着工日/令和2年7月8日
■完成日/令和2年12月
■引渡日/相談
■設備/電気・上下水道
■開発検査/石巻市(石建造)指令第243号

建売分譲 宅地分譲

建売分譲/蛇田中埠No.3

＜No.3間取図＞ 販売価格
第R02確認建築東建セ-0162号
令和2年5月21日 **2,780**万円(税込)
外構工事を含んでいます

《蛇田小学校》
徒歩3分エリア

完成物件

4LDK
土地面積/183.96㎡(55.64坪)
建物面積/105.99㎡(32.06坪)

月々の返済額 63,894円

販売価格 27,800,000円
自己資金 800,000円
借入金 27,000,000円
※金利0.65%の場合 40年返済
元利均等型 ボーナス払い無し

＜区画図＞

建築条件無し宅地

区画	土地面積	販売価格
No.4	193.66㎡(58.58坪)	1,295万円
No.5	180.1㎡(54坪)	1,100万円
No.10	202.1㎡(61坪)	1,100万円

登米市
〔中田町宝江〕

杜の都仙台から
環境宣言
ハウジング

コペルタウン中田町宝江

建売分譲/No.2-1

一学区
宝江小学校…徒歩5分(2.8km)
中田中学校…徒歩9分(4.1km)

一生活施設
ローソン登米中田宝江店…徒歩7分(504m)
セブンイレブン宮城登米町店…徒歩4分(2.8km)
Aコーポとよま店…徒歩5分(3.1km)
宝江郵便局…徒歩7分(4.3km)

カーナビ住所検索:登米市中田町宝江新井田字弥平横47-1付近

＜物件概要＞
■所在地/登米市中田町宝江新井田字弥平横47-11の一部
■販売棟数/1棟 ■総区画数/2区画
■地目/宅地 ■土地権利/所有権
■構造規模/木造2階建2×4工法
■用途地域/なし
■建ぺい率/70% ■容積率/200%
■道路/約4m ■着工日/令和3年4月14日
■現況/更地 ■完成日/令和3年4月14日
■引渡日/相談
■設備/電気・上下水道

ACCESS
「上待井」停徒歩6分(433m)

建売分譲

建設予定

＜No.2-1間取図＞
第R03確認建築東建セ-0046号
令和3年4月14日

販売価格 **2,700**万円(税込)
外構工事を含んでいます

3LDK+WIC
土地面積/96.1㎡(29.07坪)
建物面積/79.48㎡(24.04坪)

家賃並みの支払い

月々の返済額 61,527円

販売価格 27,000,000円 自己資金 1,000,000円
借入金 26,000,000円
※金利0.65%の場合 40年返済 元利均等型 ボーナス払い無し



登米市
〔中田町宝江〕

杜の都仙台から
環境宣言
ハウジング

コペルタウン大街道北

建売分譲/No.6

一学区
大街道小学校…徒歩6分
石巻中学校…徒歩17分

一生活施設
宮城交通「東上野町」駅…徒歩2分
ヨークベニマル…徒歩5分
あいのや…徒歩2分

カーナビ住所検索:石巻市大街道北2丁目1-4

＜物件概要＞
■所在地/石巻市大街道北2丁目26-12,26-13の各一部
■総区画数/7区画
■販売棟数/1棟 ■地目/宅地
■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域
■構造規模/木造2階建2×4工法
■用途地域/第1種住居地域
■建ぺい率/60% ■容積率/200%
■接面道路/6m ■着工日/令和3年4月14日
■完成日/令和3年4月14日
■現況/更地 ■引渡日/相談
■設備/電気・上下水道

ACCESS
JR仙石線
「陸前山下」駅徒歩13分

建売分譲

建設予定

＜No.2-1間取図＞
第R03確認建築東建セ-0046号
令和3年4月14日

販売価格 **2,700**万円(税込)
外構工事を含んでいます

3LDK+WIC
土地面積/96.1㎡(29.07坪)
建物面積/79.48㎡(24.04坪)

家賃並みの支払い

月々の返済額 61,527円

販売価格 27,000,000円 自己資金 1,000,000円
借入金 26,000,000円
※金利0.65%の場合 40年返済 元利均等型 ボーナス払い無し

